

Ankaufsprofil Berlin

Mehrfamilienhäuser, Wohn- & Geschäftshäuser, Wohnanlagen, sowie gewerblich genutzte Objekte und Grundstücke mit Entwicklungspotential und folgenden Parametern:

Sanierungsbedürftige Objekte:	ab 300 m ² Nutzfläche
Sanierte Objekte:	mindestens 3 Wohneinheiten
Baujahrsklassen:	keine Einschränkung, gerne auch 1950er – 70er Jahre
Leerstand:	stellt kein Problem dar
Preis pro m ² :	Lageabhängig
Bevorzugte Investitionslagen:	Alles innerhalb des S-Bahnringes sowie Entwicklungslagen außerhalb des Ringes

Wir kaufen auch Erbanteile in ganz Deutschland.

Der prozentualen Höhe und Komplexität des jeweiligen Anteils (Nießbrauch, Wohnrechte, etc.) sind dabei keine Grenzen gesetzt.

Wir kaufen grundsätzlich **nur Objekte mit Entwicklungspotential**, dementsprechend nicht von Profis und Wiederverkäufern.

Wir investieren nicht in reine Neubauprojekte.

Abwicklung: Nach Erhalt der wichtigsten Eckdaten entscheiden wir i. d. R. innerhalb von 24 Stunden.

Dieses Ankaufsprofil stellt keinesfalls ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.

ASTRIUM Verwaltungsgesellschaft mbH · Unselbständige Zweigstelle Berlin
Schlüterstraße 15 · 10625 Berlin

Tel.: +49 (30) 88 92 92 50 · Mail: mail@astrium-gmbh.de · Web: www.astrium-gmbh.de